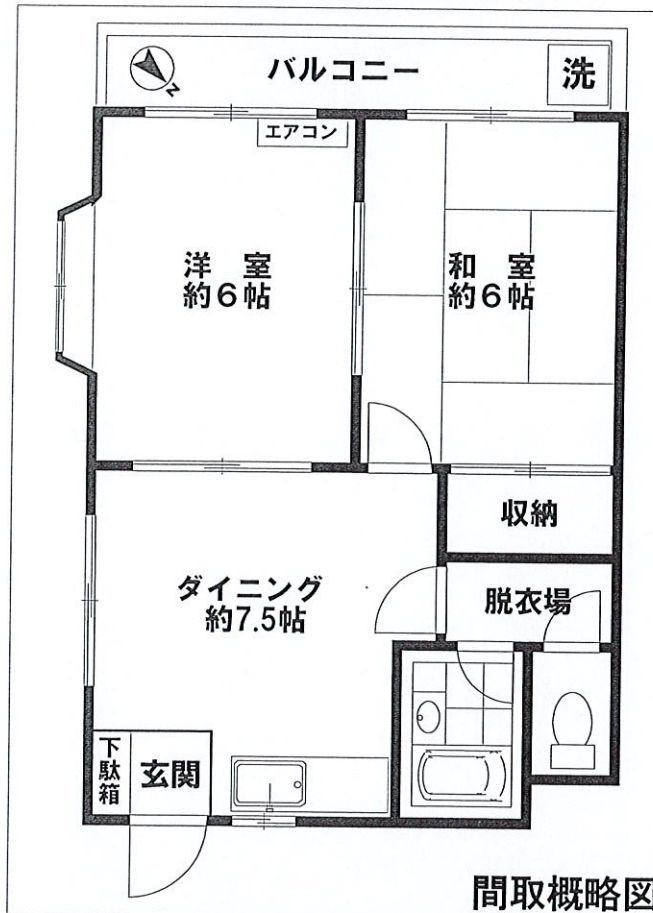
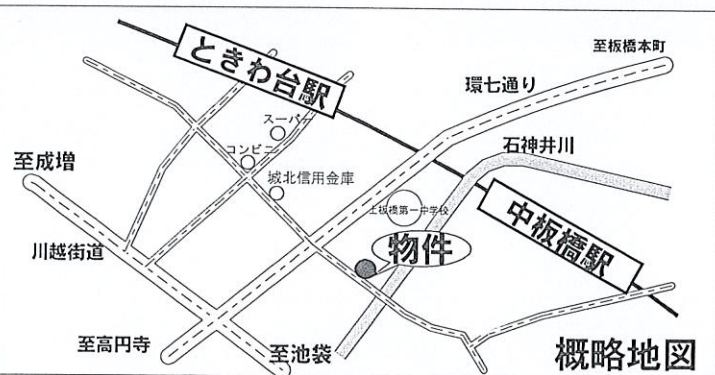


# 賃貸マンション 中板橋駅徒歩7分

# 2DK 約36m<sup>2</sup>

- ★3階角部屋
- ★2面採光
- ★エアコン付
- ★脱衣場あり
- ★バストイレ別
- ★自転車置場あり



賃貸条件	賃料	<b>79,000</b> 円
	管理費・共益費	無
	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月	
	更新料	新賃料の1ヶ月分

物件所在地  
板橋区南常盤台1-3-5  
ときわエムハイツ 301号室

交通  
東武東上線「中板橋」駅徒歩7分  
東武東上線「ときわ台」駅徒歩7分

建物	構造・規模	鉄骨造3階建3階部分
	貸付面積	約36m <sup>2</sup>
	築年月	平成1年3月

契約期間	2年間(更新可)		
現況	居住中	入居可能日	12月下旬
退去予定日	11月30日		

備考

※図面と現況が相違する場合現況を優先します。  
 ※契約時当社指定の火災保険に加入して頂きます。  
 ※契約時当社指定の賃料保証会社に入会して頂きます。  
 初回保証料：賃料総額の50%  
 継続保証料：1年毎/1万円 口座振替手数料：400円+税  
 ※仲介手数料として賃料の1ヵ月分(別途消費税)が必要となります。  
 ※更新時労務報酬として新賃料の0.25ヵ月分(別途消費税)がかかります。  
 [必要書類]  
 ○契約者/(法人)会社謄本・会社概要書・印鑑証明書  
 (個人)身分証明書・住民票・勤務先証明書  
 ○連帯保証人/印鑑証明書・連帯保証人引受承諾書

東京都知事(11)第40322号  
**三和不動産株式会社**  
 SANWA Eメール/info@sanwafudosan.co.jp

**本店**  
 板橋区板橋4丁目2番4号  
**TEL 03-3961-8888**

**新板橋駅前支店**  
 板橋区板橋1丁目52番6号  
**TEL 03-3964-3030 FAX 03-3964-3800**

取引形態/媒介

手数料	賃主	借主	100%
負担の割合	元付	客付	100%
手数料	元付	客付	100%
分配の割合			