

賃貸マンション 新板橋駅徒歩1分

2LDK 49.45m²

- ☆ 駅至近1分
- ☆ ガスコンロ2口
- ☆ 追い焚き風呂
- ☆ エアコン付
- ☆ 室内洗濯機置場
- ☆ 3線3駅利用可能
- ☆ 2人入居可
- ☆ 独立洗面台
- ☆ 礼金無!



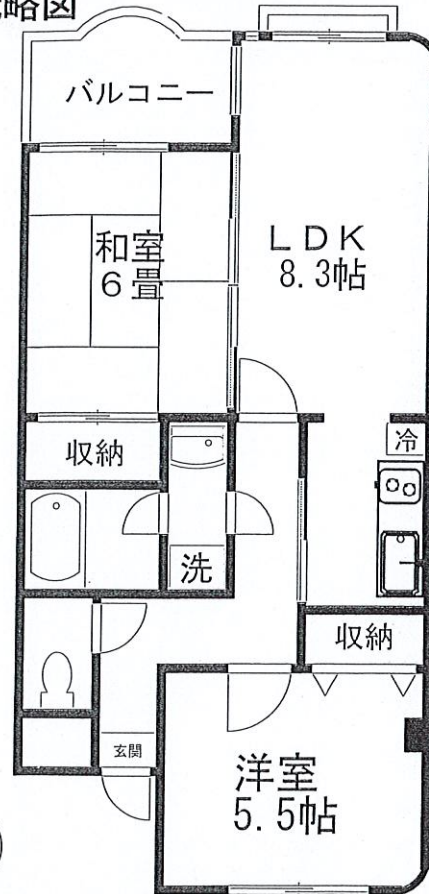
物件周辺インフォメーション

- ◎ コンビニまで徒歩 2分
- ◎ 郵便局まで徒歩 5分
- ◎ スーパーラまで徒歩 5分
- ◎ 薬局Welciaまで徒歩 5分

主要駅までダイレクトアクセス

- ♪ 埼京線「池袋駅」1駅 **3**分
- ♪ 埼京線「新宿駅」2駅 **8**分
- ♪ 三田線「大手町」8駅 **17**分

間取概略図



賃貸条件

賃料

125,000円

管理費・共益費

無

礼金 無・敷金1ヶ月

更新料 新賃料の1ヶ月分

物件所在地

板橋区板橋4丁目32番3号

フラワービレッジ 207号室

交通

都営三田線「新板橋」駅徒歩1分
JR埼京線「板橋」駅徒歩5分
東武東上線「下板橋」駅徒歩9分

建

構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建2階部分

物

貸付面積 49.45m²

築年月 平成3年3月

契約期間

2年間(更新可)

現況

居住中

退去予定日

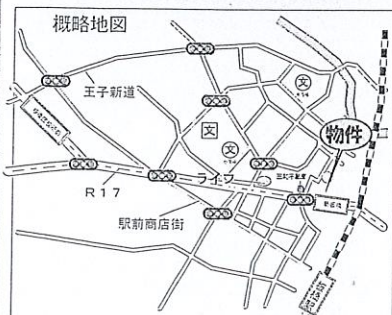
1月18日

入居可能日

2月中旬

備考

※図面と現況が相違する場合現況を優先します。
 ※契約時当社指定の火災保険に加入して頂きます。
 ※契約時当社指定の賃料保証会社に加入して頂きます。
 初回保証料：賃料総額の50%
 継続保証料：1年毎/1万円 □座振替手数料：400円+税
 ※仲介手数料として賃料の1ヵ月分(別途消費税)が必要となります。
 ※更新時労務報酬として新賃料の0.25ヵ月分(別途消費税)がかかります。
 [必要書類]
 ○契約者/(法人)会社謄本・会社概要書・印鑑証明書
 (個人)身分証明書・住民票・勤務先証明書
 ○連帯保証人/印鑑証明書・連帯保証人引受承諾書



東京都知事(11)第40322号

三和不動産株式会社

Eメール/info@sanwafudosan.co.jp

本店

□板橋区板橋4丁目2番4号

TEL 03-3961-8888

新板橋駅前支店

□板橋区板橋1丁目52番6号

TEL 03-3964-3030 FAX 03-3964-3800

取引形態/媒介

手数料	貸主	借主	100%
負担の割合	元付	寄付	100%